



- » Ze života ve VHS: Bowlingový turnaj
- » Dokončené stavby
- » Představujeme nové projekty

Vážené kolegyně, vážení kolegové,

v poločase kalendářního roku 2023 nastal ten správný čas na zhodnocení finanční výkonnosti a pozice naší společnosti za minulé období a krátkou zprávou ohledně právě probíhajícího období.

Na konci března 2023 jsme úspěšně prošli finančním auditem za přechodné prodloužené období trvající od dubna 2021 do konce roku 2022. Zároveň jsme tímto napsali poslední větu související s naším již zaniklým střediskem „Vysočina“ v Jihlavě.

Za přechodné období jsme dosáhli obrátu necelých 550 mil. Kč, což je sice méně než v minulém období, nicméně v intencích plánovaných hodnot vzhledem ke zmenšení našeho tržního působení. V rámci celé skupiny Čermák a Hrachovec (kam naše společnost patří od října 2021) tržby za rok 2022 dosáhly téměř 1,9 mld. Kč.

Ziskově jsme naopak předchozí období překonali, a to zejména díky efektivnějšímu řízení stavebních zakázek a flexibilnější nákladové struktuře naší společnosti.

Za to Vám všem patří velké poděkování. Díky tomu jsme si mohli nasměrovat dosažené zisky také do navýšení mzdových prostředků, a to jak ve formě řádných i mimořádných odměn, tak ve formě navýšení základních mezd z kraje roku 2023.

Naše plánované tržby na rok 2023 činí 450 mil. Kč. Vzhledem k posunům několika nosných projektů, je již málo pravděpodobné, že bychom této mety dosáhli. Nicméně určitě se můžeme dále zaměřovat na zvyšování efektivity provádění stavebních děl bez snižování kvality pro investory.

Celkově však považuji za úspěch, zvláště v současné složité politicko-ekonomické situaci, že je naše firma finančně výkonná, má dobrý výhled zakázek a je schopna sama financovat svůj rozvoj i přes výrazně vyšší finanční náklady. I proto věřím, že naše činnost v kritické infrastruktuře, která je nepostradatelná pro současného moderního člověka, má udržitelnou budoucnost.

*Marek Štěpnička
Finančně personální ředitel*



Ze života ve VHS

Výročí 5 let společnosti jsme oslavili bowlingovým turnajem

V dubnu letošního roku jsme oslavili důležitý milník v historii naší společnosti – výročí 5 let, kdy jsme začli fungovat pod názvem VHS stavby a.s. Během této doby jsme toho stihli opravdu hodně – mimo jiné i přesun našeho sídla z Jihlavy do Liberce a samozřejmě realizaci zajímavých a důležitých staveb. Ty dnes realizujeme především v Libereckém, Ústeckém a Středočeském kraji a nechybí mezi nimi například rekonstrukce úpravný vody v Bílém Potoce, výstavba ČOV v Příšovicích nebo rekonstrukce úpravný vody Vrutice.

Toto půlkulaté jubileum jsme oslavili s našimi kolegy z kanceláří i z terénu, a to během bowlingového turnaje. Ten se konal 20. 4. v libereckém Buddy baru a znamenal pro nás zajímavé zpestření běžných pracovních dní, kdy jsme se měli možnost sejít na neformální akci a probrat také něco jiného než práci. Během výročního teambuildingu samozřejmě nechybělo dobré jídlo a pití, a dokonce ani soutěž o nejlepší tým, ženu i muže. Nejlepší v kategorii žen byla Petra Vorlíčková, v kategorii mužů zvítězil náš obchodní ředitel Martin Žagan a na výhru mezi týmy dosáhli Gabriela Jahnová, Markéta Fišerová, Vlastimil Kříklava, Radomír Frühauf a Michal Maděra.

Kolegům ještě jednou děkujeme za skvělé odpoledne a především za společnou práci během těchto 5 let.

Jsme rádi, že se naše značka během relativně krátké doby zapsala jako stabilní a spolehlivý partner pro projekty v oblasti vodohospodářství a že je naše heslo *S vodou to umíme!* opravdu trefné. Do dalších let pak celé společnosti VHS stavby i našim kolegům přejeme dostatek zajímavých projektů.



Dokončené stavby

Úpravná vody Vrutice prošla důležitou proměnou

Na konci roku 2022 jsme dokončili a předali k užívání úpravnu vody ve Vrutici na Litoměřicku, na níž jsme pracovali od podzimu roku 2020. Tato úpravná vody již od roku 1985 zásobuje pitnou vodou především obce Vrutice, Křešice, Polepy a Svařenice a během přibližně dvouleté rekonstrukce prošla důležitou proměnou a modernizací. Na dokončení stavby navazuje Zkušební provoz o předpokládané délce 12 měsíců.

V jejím průběhu jsme kompletně zrekonstruovali budovu úpravní vody, vystavěli jsme novou železobetonovou odsazovací nádrž a ÚV rozšířili o další stupeň úpravy vody v podobě instalace filtrů na granulované aktivní uhlí. Konstrukce stávajících filtrů prošly sanací a filtry byly osazeny drenážním systémem Leopold. Rekonstrukcí prošly také kalové laguny mimo areál samotné úpravní vody a byla kompletně vyměněna stávající technologie včetně trubních rozvodů, elektroinstalace a řídicího systému.

Rekonstrukci jsme realizovali ve sdružení se společností SMP vodohospodářské stavby a.s., v němž jsme měli rovný podíl 50 %. Celá stavba přitom probíhala za plného provozu úpravní vody, aby nedocházelo k zásadnímu omezení dodávek pitné vody dotčeným obcím.



INVESTOR

» Severočeská vodárenská společnost a.s.



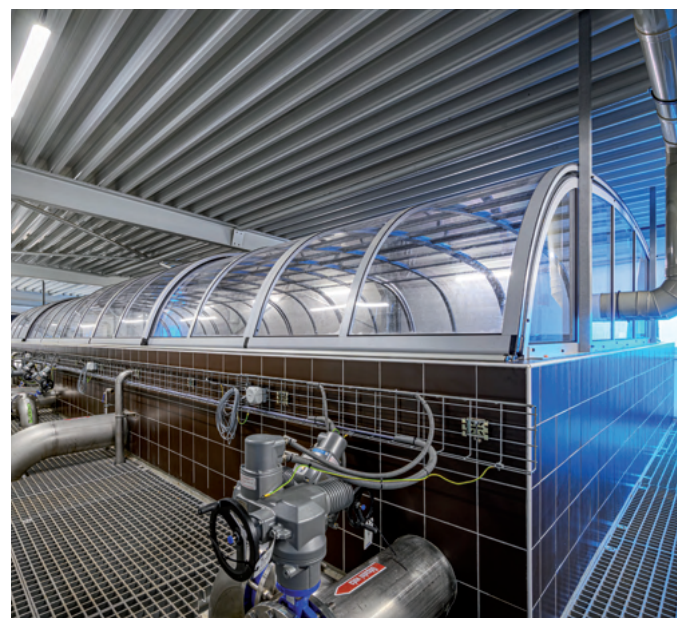
TERMIN

» Datum zahájení stavby: 5. 10. 2020
» Termín dokončení: 31. 12. 2022



CENA

» 149,4 mil. Kč bez DPH



Rekonstrukci ČOV Železný Brod jsme stihli v termínu

Další významnou stavbou, kterou jsme v uplynulých měsících úspěšně dokončili, byla rekonstrukce čistírny odpadních vod v Železném Brodě. Tu jsme realizovali ve sdružení s VHST s.r.o. od 31. 3. 2021.

Rekonstrukce byla založena na dvoulinkovém provedení biologického čištění s předřazenou denitrifikací, flexibilní částí s provzdušňováním a mícháním, nitrifikací, souproudě protékajícími dosazovacími nádržemi a chemickou eliminací fosforu. Zrekonstruovány byly téměř všechny objekty ČOV včetně vyhnívací nádrže či kalových polí a byl vystavěn nový objekt, ve kterém jsou paralelně umístěny dvě linky nitrifikace, denitrifikace a dosazovací nádrže.

Rekonstrukce byla dokončena v řádném termínu k 31. 3. 2023 a nyní je objekt ve 14měsíčním zkušebním provozu.



INVESTOR

» Severočeská vodárenská společnost a.s.



TERMIN

» Datum zahájení stavby: 31. 3. 2021
» Termín dokončení: 31. 3. 2023



CENA

» 98,8 mil. Kč bez DPH



Zahájili jsme rekonstrukci ÚV v Machníně

Ve čtvrtek 22. 6. 2023 jsme slavnostně zahájili rekonstrukci úpravní vody a revitalizaci zdrojů vody v Liberci-Machníně, kterou realizujeme ve sdružení firem společně s SMP Vodohospodářské stavby a.s. a HST Hydrosystémy s.r.o., jehož jsme vedoucím účastníkem.

Rekonstrukce úpravní vod, která byla uvedena do provozu již ve 30. letech 20. století si vyžádá kompletní rekonstrukci a modernizaci. Machnínská úpravní vody byla v roce 2005 odpojena z provozu a dosud sloužila pouze jako předávací místo pro převod vody z vodojemu Ruprechtice do vodojemu Kryštofovo Údolí a do vodojemu Svatý Ján (pro Chrastavu, Hrádek nad Nisou a Bílý Kostel nad Nisou).

V rámci realizace této stavby dojde k revitalizaci 5 zdrojů vody v prameništi Machnín, rekonstrukci přívodu vody z vrtů a prameniště k objektu úpravní, kompletní rekonstrukci ÚV včetně zbourání původní úpravní a vybudování nových konstrukcí a rekonstrukce kalové nádrže, rekonstrukci veškerých inženýrských sítí včetně napojení na zabezpečovací systém, vybudování či rekonstrukci dalších objektů v areálu – septik, garáž, aj.

Rekonstrukce machnínské ÚV je první akcí z Fondu Turów a její dokončení bude znamenat zajištění dostatku pitné vody pro příhraniční oblasti na Hrádecku a Chrastavsku, které jsou zasaženy těžbou v nedalekém polském dole.


INVESTOR

» Severočeská vodárenská společnost a.s.


TERMÍN

» Datum zahájení stavby: 1. 6. 2023
» Předpokládané dokončení: 31. 5. 2025


CENA

» 158,9 mil. Kč bez DPH

Naším partnerům jsme představili bezvýkopovou pokládku potrubí

Ve středu 14. 6. 2023 jsme pro naše partnery na stavbě přivaděče Roudnice nad Labem – Hostěraz uspořádali předváděcí akci technologie Close-fit, která spočívá v bezvýkopové pokládce potrubí egeLiner. Naším dodavatelem této technologie je společnost Zepris s.r.o., dalšími partnery na stavbě i při pořádání akce byly společnosti TECAM PCV a.s. a GEREX Liberec, s.r.o.

Unikátnost technologie Close-fit spočívá především v její nedestruktivnosti, neboť probíhá bezvýkopově a má tedy malé nároky na stavební místo, čímž umožňuje například zachovat dopravu v místě stavby bez omezení. Nová samonosná trubka je díky této technologii instalována do stávajícího potrubí. Nové zatahované potrubí bylo



Rekonstrukce ÚV Machnín



Rekonstrukce ÚV Machnín – položení základního kamene

v tomto případě složeno do tvaru dvojitého C a pomocí navijáku bylo zataženo do starého předem vyčištěného potrubí. Působením páry následně došlo k roztahování nového potrubí a k jeho přilnutí k tomu původnímu.

Rekonstrukci přivaděče realizujeme pro Severočeskou vodárenskou společnost a.s. a předpokládaný termín dokončení je listopad 2023.



Předváděcí akce technologie Close-fit v Hostěrazích

Nové projekty

Začala II. etapa rekonstrukce ÚV Velké Žernoseky

Na konci května letošního roku jsme zahájili rekonstrukci úpravní vody Velké Žernoseky v obci Pištany, kterou realizujeme ve sdružení s SMP Vodohospodářské stavby a.s. a HST Hydrosystémy s.r.o. ÚV je součástí skupinového vodovodu Ústí nad Labem, který zásobuje pitnou vodou Ústí nad Labem, Lovosice a další obce na trase vodovodu.

I. etapa rekonstrukce proběhla v letech 2016–2017, kdy byla provedena ozonizace na lince Kvartér. Nově zahájená II. etapa spočívá v celkové



Úpravní vody Velké Žernoseky na počátku rekonstrukce

rekonstrukci úpravní vody technologické linky Křída. Její součástí bude také částečná rekonstrukce ÚV linky Kvartér, zaměřená především na výměnu technologického zařízení a trubních rozvodů. V rámci této realizace bude vybudován nový podzemní objekt dvoukomorové odsazovací nádrže technologických odpadních vod a rekonstrukce projeje také většina inženýrských sítí v areálu ÚV a část příjezdové komunikace.


INVESTOR

» Severočeská vodárenská společnost a.s.


TERMÍN

» Datum zahájení stavby: 30. 5. 2023
» Předpokládaný termín dokončení: 30. 5. 2026


CENA

» 366,9 mil. Kč bez DPH



Úpravní vody Velké Žernoseky na počátku rekonstrukce

Nové projekty, které nás čekají na podzim 2023

V prvním pololetí roku 2023 jsme získali nové zakázky, jejichž realizace nás čeká od podzimu letošního roku. Mezi tyto zakázky patří například rekonstrukce kanalizace a oprava vodovodních řadů v ul. Habartická a jejím okolí v Praze nebo rekonstrukce vodojemu a jímacího zařízení v Karlovicích na Turnovsku.

Rekonstrukce kanalizace, ul. Habartická a okolí, P9 a Oprava vodovodních řadů, ul. Habartická a okolí, P9

Předmětem této zakázky je rekonstrukce kameninové kanalizace o celkové délce 308,4 m včetně přepojení přípojek a uličních vpustí a obnova vodovodních řadů o celkové délce 510,7 m z tvárné litiny s těžkou protikorozní úpravou včetně obnovy vodovodních přípojek.

Tuto zakázku budeme realizovat pro Pražskou vodohospodářskou společnost a.s.. Zahájení realizace této zakázky se předpokládá na podzim 2023 a doba realizace je uvažovaná na 93 týdnů. Celkové náklady se předpokládají ve výši 29,5 mil. Kč bez DPH.

Karlovice – Rekonstrukce vodojemu a jímacího zařízení

Tuto zakázku budeme realizovat pro Obec Karlovice. Jejím předmětem je rekonstrukce stávajících objektů úpravní vody a vodojemu. V rámci rekonstrukce vodojemu proběhne výstavba nového propojení mezi akumulací nádrží a manipulační komorou, vnitřek akumulací nádrže bude opatřen nátěrem vhodný pro styk s pitnou vodou a část akumulací nádrže, která je umístěna nad terénem, bude zateplena. Na objektu bude provedena hydroizolace. Povrchová úprava střechy ÚV vody bude odstraněna a provedena nová hydroizolační vrstva z asfaltových pásů, na stávající hydroizolaci budovy bude napojena hydroizolace nová a budova bude nově omítnuta. Dojde k výměně veškerého trubního vedení a armatur v objektu a k vyvložkování van na vodu nerezovou vanou. Bude také rozšířena příjezdová komunikace.

Předpokládaný termín zahájení stavby je 2. října 2023, termín dokončení je v květnu 2024. Náklady na tuto realizaci předpokládáme ve výši 11,5 mil. Kč bez DPH.

VHS
STAVBY

Sledujte nás
na LinkedIn



Bánskobystrická 114/26, (areál Gall s.r.o.), 460 08 Liberec 8



tel.: +420 731 125 139



e-mail: info@vhsstavby.cz

